

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 245,000円 | 10,000円 |

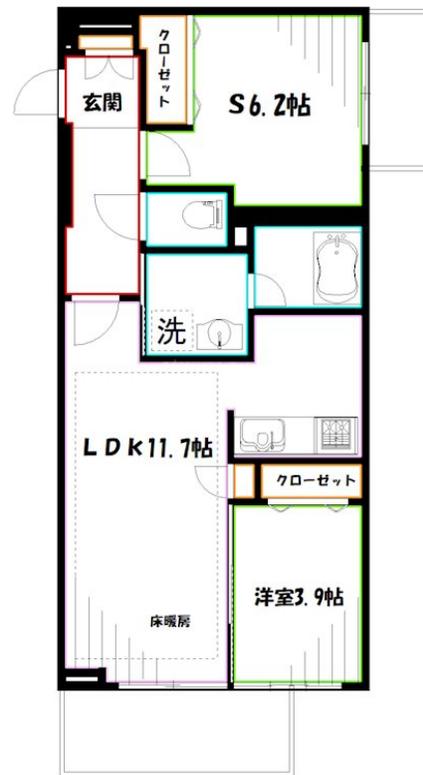
床暖房付でクリーンな空気でお部屋がポッカポカ

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カールスルーエ吉祥寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.7畳) 洋室(3.9畳) S(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 51.78㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 24hサポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 74,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1% | | |
| 備考 | 床暖房付でクリーンな空気でお部屋がポッカポカに。緑豊かな井の頭公園エリアに立地 | | |

情報更新日2026年3月18日

No.YM041649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |