FOR RENT

新築

賃料	管理費等
116,500円	4,400円

ＺＥＨオリエンテッド。エコな暮らし実現。防振

２面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ		
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤２丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩20分 中央線　武蔵境駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.34㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金]　クリーニング：60,000円　鍵セット代：3,300円 [月次費用]　24ｈサポート：330円　家賃クレジット決済手数料：170円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　契約時に22000円、月々2.2%必要		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサーなど充実設備		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日　No.YM041717

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000068924７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。