

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	0円

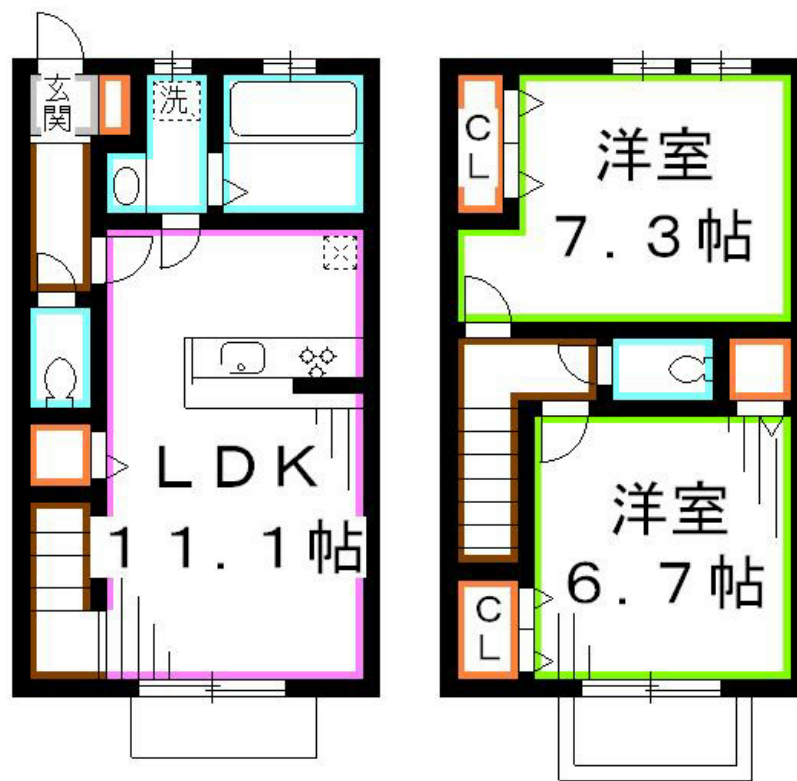
追い焚き・浴室乾燥・シャンプードレッサー・洗

2F以上,2面採光,ダブルロック,メゾネット,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,吹抜け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フォレ下連雀 C		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩14分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.41㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 退去時清掃費用:82,381円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時:月額賃料等の60% 更新:10,000円/年		
備考	築浅テラスハウス☆南向きバルコニー☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.YM041815

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付