

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 172,000円 | 8,000円 |

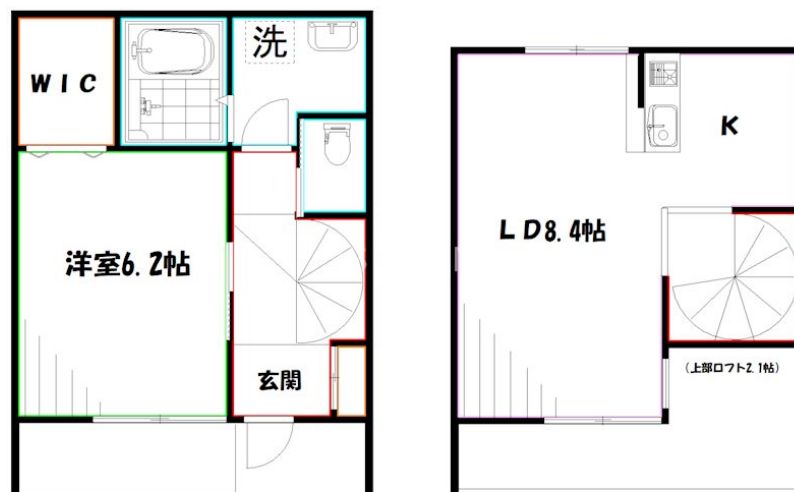
## 追い焚き・エアコン完備、2階部分にロフト有り。

ロフト,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 仮称 井の頭テラス                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市井の頭1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(10.4畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 50.82㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年3月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンタ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供相談 単身相談                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                         |      |     |
| 備考       | 対面キッチン。小型のワンちゃんと暮らせるお部屋                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YM041833

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |