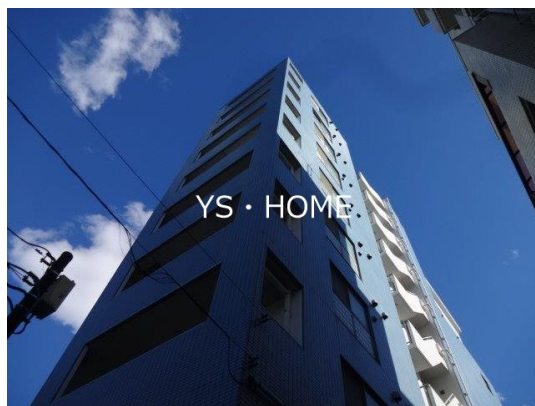


# FOR RENT

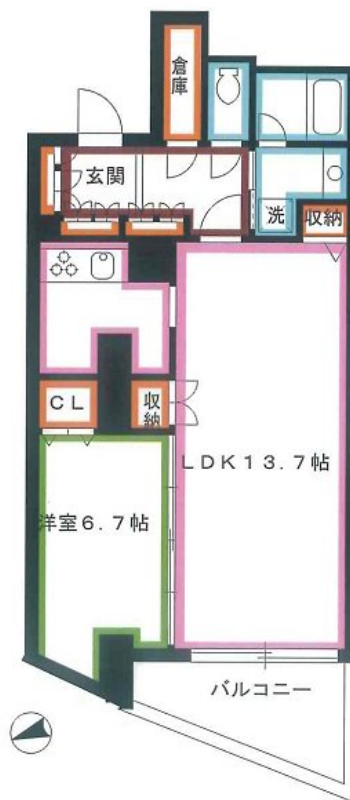
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 152,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エルフレア武蔵野                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町3丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩14分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) LDK(13.7畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 58.6㎡                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年2月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者応援セット: 26,400円 リビングクラブ: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月額1.5%                                             |      |     |
| 備考       | 独立型キッチンで広々LD☆床暖房付いています◇システムキッチン★追炊き付き◇ウォッシュレット☆シャンドレ◆光ケーブル対応☆      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM041870

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |