FOR RENT

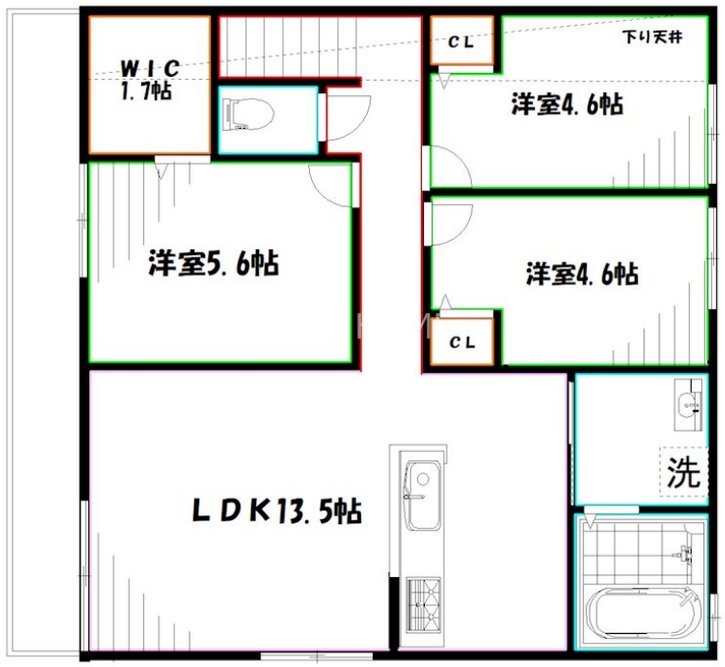
賃料	管理費等
190,000円	0円

浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサー・追

１フロア１住戸,２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランソフィア武蔵野市緑町		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町３丁目		
交通	西武新宿線　東伏見駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.6畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.21㎡	向き	西
築年月	2025年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,グリル,		
その他費用	[一時金]　クリーニング：115,500円　24ｈサポート：16,500円 [月次費用]　スマートキー：1,650円 [備考]　1年未満解約時、違約金あり（賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　契約時に賃料合計の100%、その後1年更新15%		
備考	市営プールが近くにあります。多方面へのバス便があるエリア。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.YM041987

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000069311S

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。