

FOR RENT

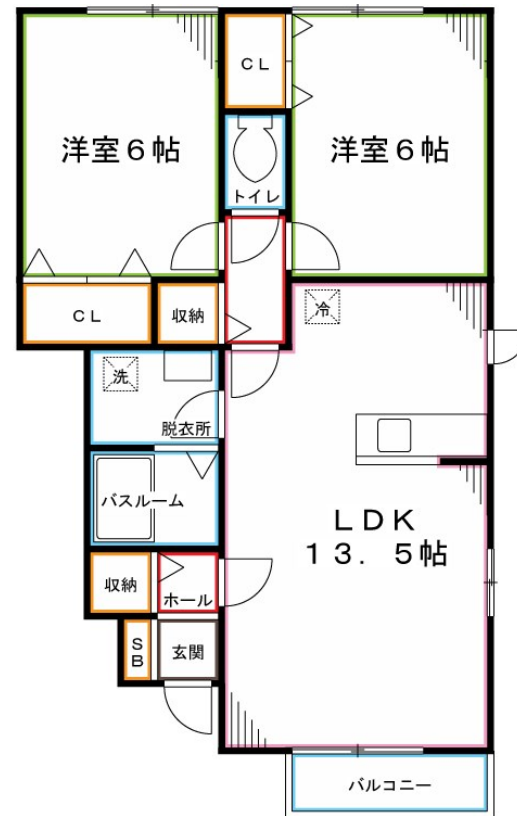
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S.I.U		
物件所在地	東京都国分寺市南町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩13分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.36㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	A L S O K導入で安心です ペット可(飼育時条件ご確認ください) 防犯カメラ 床暖房 エアコン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥機 洗髪洗面化粧台 モニター付インターホン シャッター雨戸 C A T V対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042050

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付