

# FOR RENT

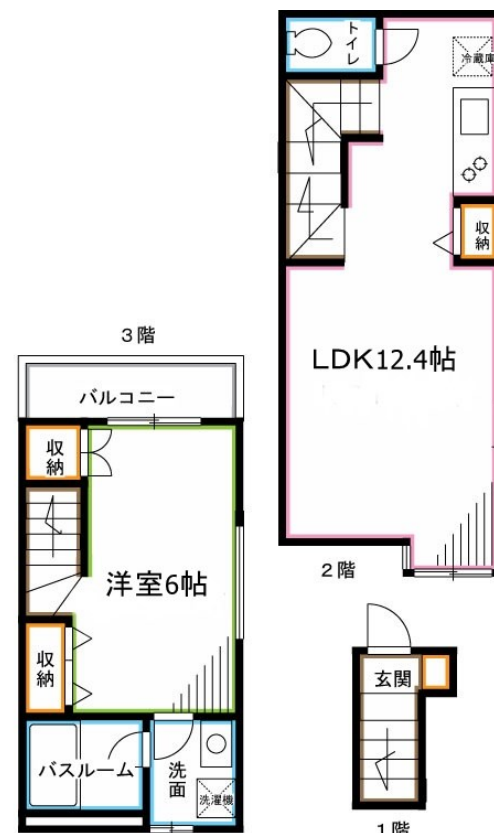
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区桃井4丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩16分<br>西武新宿線 上井草駅 徒歩20分                                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2-3階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 42.05㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年7月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 すまいサポート: 1,100円/月          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.5%                                                |      |     |
| 備考       | お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

情報更新日2025年4月24日

No.YM042155

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |