

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

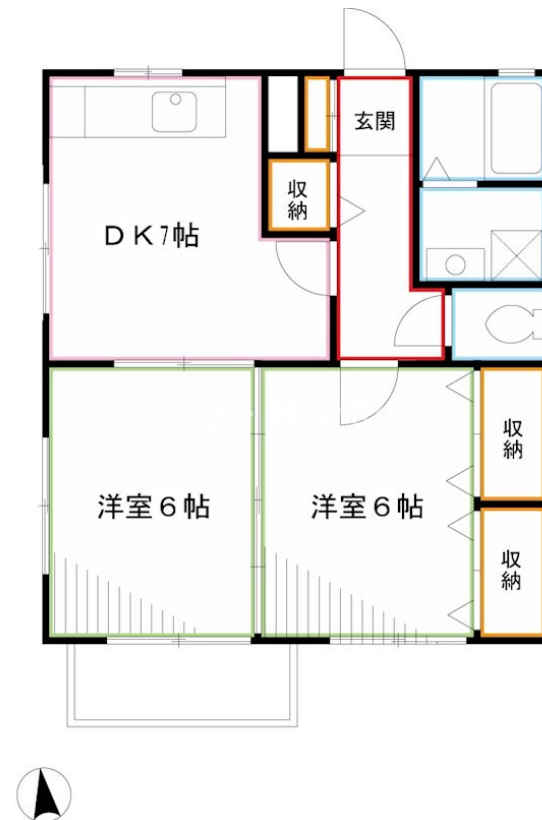
お二人入居可能。モニター付インターホンでセキ

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩26分 京王線 府中(東京)駅 徒歩40分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, CLタンス, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 駆けつけサービス 24: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	エアコン☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆南向きバルコニー☆CATV対応☆下駄箱☆ガスコンロ設置可☆駐輪場☆シャブドレッサー☆オールフローリング☆バストイレ別☆浴室追い焚き☆		

情報更新日2025年6月15日

No.YM042159

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付