FOR RENT

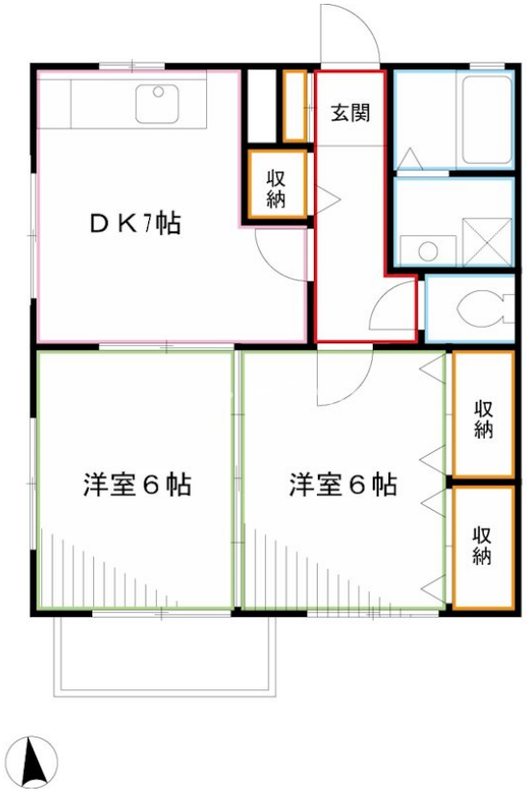
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

お二人入居可能。モニター付インターホンでセキ

２Ｆ以上,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町１丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩26分 京王線　府中（東京）駅　徒歩40分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＬタンス,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　駆けつけサービス２４：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担　1年未満解約時、違約金あり（賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料合計50%　1年毎：1万円		
備考	エアコン☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆南向きバルコニー☆CATV対応☆下駄箱☆ガスコンロ設置可☆駐輪場☆シャンプードレッサー☆オールフローリング☆バストイレ別☆浴室追い焚き☆		

情報更新日2025年8月3日　No.YM042159

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：1135932991140000695895

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。