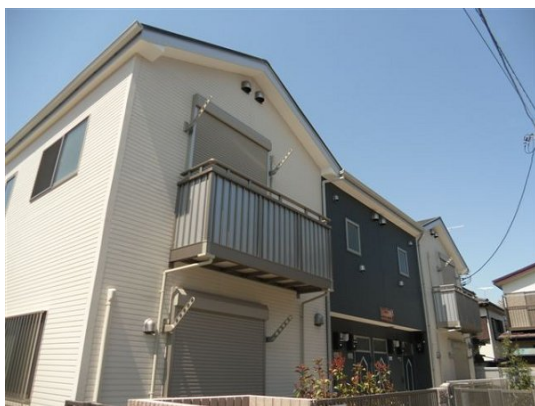


FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	小金井レジデンス フィレンツェ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 中央線 国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(11.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 クリーニング: 55,000円 安心サポート: 16,500円 [月次費用] ルムサポ: 2,700円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、支払い手数料2%		
備考	緑豊かな住環境。バス利用も可能。シャワートイレ、グリル付きガスキッチン、等設備充実。お隣さんが気にならない設計。玄関ホール。		

情報更新日2025年5月2日

No.YM042163

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付