

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,振り分け,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス A		
物件所在地	東京都三鷹市新川 3 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス16分 新川宿 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.07㎡	向き	南
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	大和ハウス施工物件! 振り分けタイプで全室収納付き! 南向きのバルコニー! 最上階!! 独立洗面台!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042167

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付