

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	0円

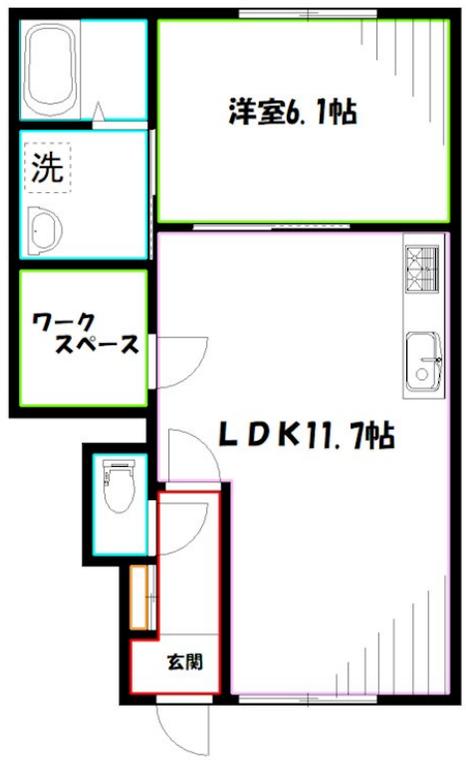
食洗器付きシステムキッチン。小型犬と一緒に住

2面採光,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャンT・S		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.7畳) S(1.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.64㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 37,400円 抗菌: 22,000円 ライフサポート: 16,500円 [月次費用] A L S O K: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 子供相談 単身相談		
保証会社	可 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等設備充実。再契約相談。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM042181



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付