

賃料	管理費等
115,000円	2,800円

住環境重視の方にお勧めの立地。宅配ボックス付

2 F 以上, 2 面採光, サンプルルーム, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノール ペシェール		
物件所在地	東京都三鷹市大沢6丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩17分 中央線 三鷹駅 バス24分 電源寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.96㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に22000円、月々2.2%		
備考	シャンプードレッサー・追い焚き・浴室乾燥・エアコン2基設置済み		

情報更新日2025年6月17日

No.YM042198

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付