

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

食洗器付きで家事の負担を軽減します。防犯カメ

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエスタ小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町 1 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(19.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78.06㎡	向き	東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% 1年毎/10000円		
備考	バス・トイレ別 浴室暖房換気乾燥機 室内洗濯機置き場 TV付インターホン CATV対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YM042207

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付