

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

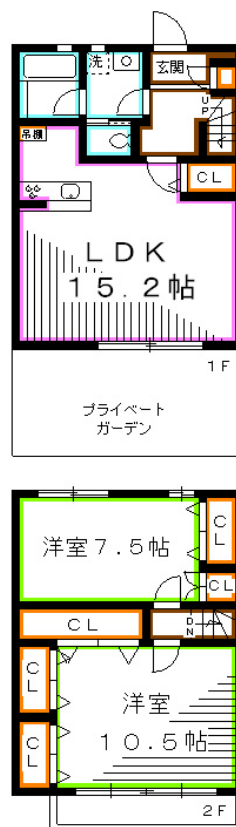
敷地内駐車場相談可能。耐震や防音にも気を使っ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室10畳以上, 振り分け, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	VARIO TERRACE		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩7分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(10.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.02㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	定借 2032/3下旬迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 安心ライフ24:16,500円 鍵交換:22,000円 抗菌:16,500円 [備考] ペット飼育時:敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円、月々440円		
備考	敷地内駐車場も相談可能。耐震や防音にも気を使った建物です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042218

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付