

FOR RENT

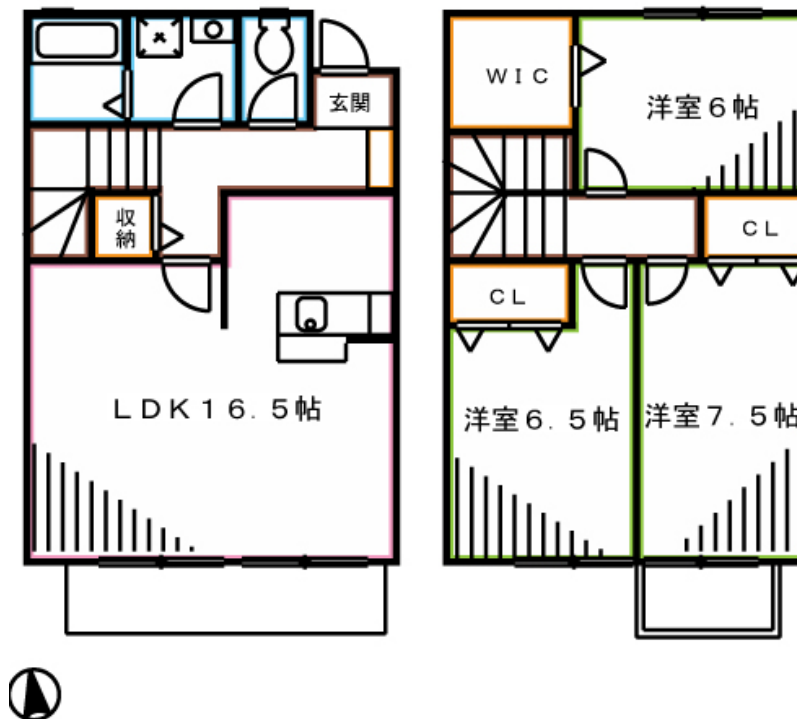
賃料	管理費等
165,000円	5,000円

メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェガーデン A		
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス17分 新川宿 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	89.37㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング: 93,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	ゆったりしたりリビングで休日もしっかり過ごせます。T S U T A Y A やコンビニが徒歩圏内。シャッター雨戸付防犯上も安心。シャンドレ。日当たり良好の南向き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YM042227

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付