

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 5,000円 |

## オートロック付きファミリー物件。お子様入居相

2面採光,オートロック,サンルーム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | PCM                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境南町 5 丁目                                            |      |    |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩18分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩14分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 64.59㎡                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1997年3月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 CATV: 330円 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 子供可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 1年毎/13000円                                      |      |    |
| 備考       | 敷地内駐車場相談 2面採光の角部屋 オートロック 追炊き<br>シャンドレ ガスキッチン               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.YM042262

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |