

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 260,000円 | 0円   |

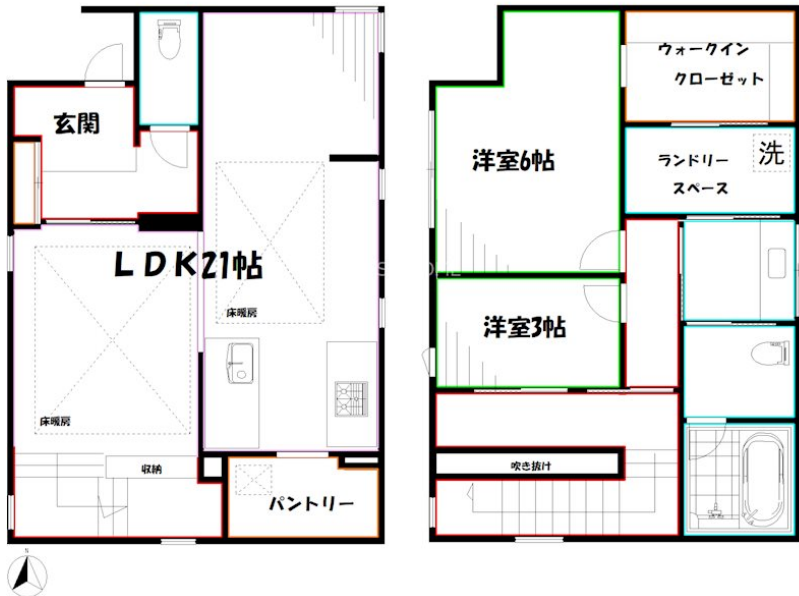
L D K 21帖で広々、団らん時間にゆったり空間。

1フロア1住戸,玄関ホール,振り分け,吹抜け,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。情報更新日2025年5月3日 No.YM042276

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp

| 間取り      | 2LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境南町3丁目                                      |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩6分<br>中央線 東小金井駅 徒歩19分                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(21畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |           |
| 専有面積     | 84.25㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年10月                                           | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| 設備       | インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,システムキッチン,シャワー,シューズボ |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24hサービス:990円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%~、その後1年更新1万円~                       |      |           |
| 備考       | 追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座・などあったらいいな、がある物件、禁煙。                 |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |