

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	18,000円

分譲マンションですので設備充実。宅配ボックス

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドシティ吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス10分 ブラウドシティ吉祥寺 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	70.66㎡	向き	東
築年月	2020年1月	契約期間	定借 2026/2下旬迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 除菌: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 1,500円 保証料: 1,000円 [備考] 6ヶ月未満解約時、違約金あり(賃料の0.5ヶ月分)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%		
備考	分譲マンションですので設備充実。宅配ボックス付き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042282



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付