

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	0円

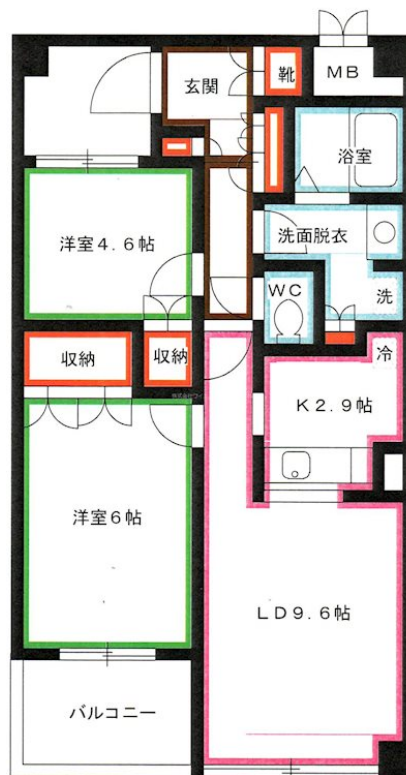
時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオレンテ小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	53.39㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 72,000円 [月次費用] 振込事務手数料: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 1年毎/10000円		
備考	こだわりぬいたお部屋 もちろん設備ばっちり オールフローリング ファミリーには必須の追い焚き付き。梅雨時でも安心の浴室乾燥付き。いつでも荷物の受け取れる宅配ボックス付き。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YM042323

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付