

FOR RENT

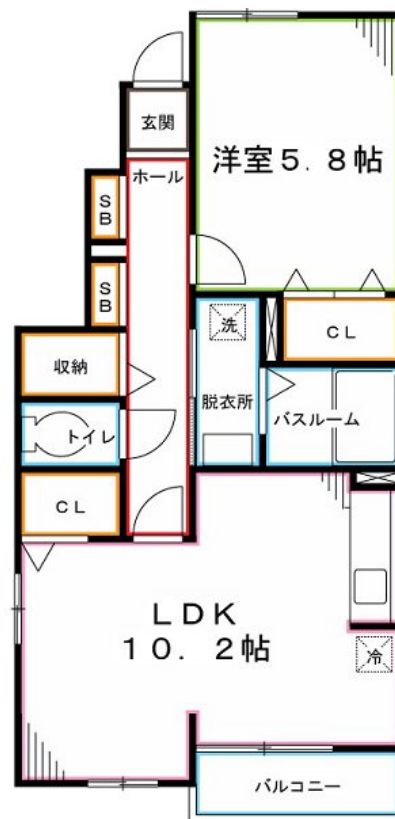
賃料	管理費等
92,000円	4,100円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイド小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩19分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.1㎡	向き	東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 保証会社: 22,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 契約時22000円 月額2.2% ~		
備考	1フロア1世帯の築浅です エアコン バス・トイレ別 浴室追焚き機能 浴室乾燥 シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 TV付インターホン 敷地内駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042330

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付