

# FOR RENT

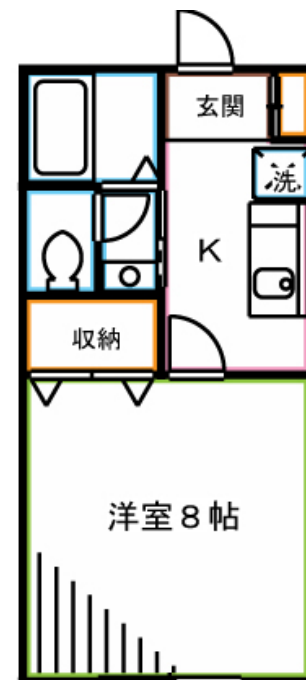
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アヴェニュー                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市野崎2丁目                                                     |      |           |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス15分 木の実保育園 バス停徒歩2分                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 26.71㎡                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2000年3月                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2025年6月8日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼ              |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:55,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担            |      |           |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                          |      |           |
| 備考       | ストアーまで400メートル、ホームセンター340メートルの好立地。ガスキッチン。浴室乾燥。オシャレさんには必須の独立洗面台付。 |      |           |

情報更新日2025年5月3日

No.YM042344

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |