

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

## 緑が多く、空気も綺麗。買い物便利な吉祥寺も近

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドハウス B棟		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.39㎡	向き	南
築年月	1970年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[備考] ペット飼育時 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	緑が多く、空気も綺麗。買い物便利な吉祥寺も近く、遠くへ行かなくても近隣で完結出来ます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.YM042348

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付