

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 三鷹農協前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.54㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	オートロック付きの1LDKとしての使い勝手もOKの2DK。独立洗面や脱衣場もあり!		

情報更新日2025年4月22日

No.YM042405



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
 東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
 TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
 E-mail: mitaka@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付