

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

断熱・エネルギー消費性能に優れたエコ住宅、高

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	chocolat(ショコラ)		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.2畳) S(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.12㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全		
その他費用	[一時金] クリーニング: 52,958円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、月々1%		
備考	時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅利用。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YM042408

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付