

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	7,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅ま

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイク7東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.06㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の70%、更新時50%		
備考	追い炊きや浴室乾燥付きで快適な暮らし。ファミリーのお財布に優しい礼金更新料不要物件。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.YM042437

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付