FOR RENT

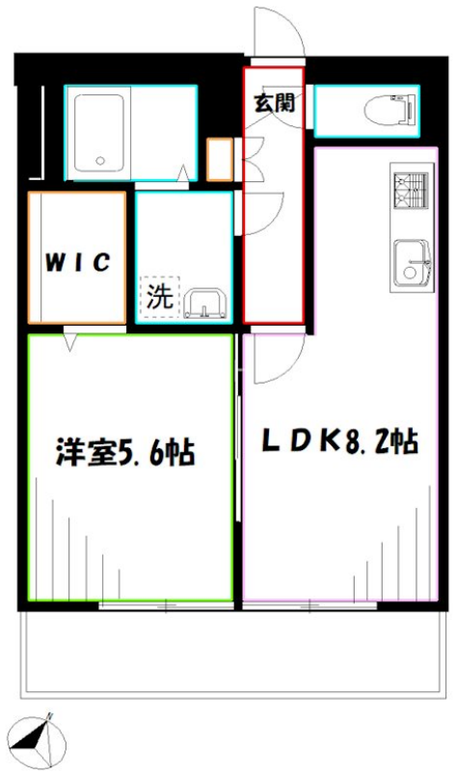
賃料	管理費等
85,000円	6,000円

コンビニ・ホームセンター・レンタルビデオ屋・

２Ｆ以上,ワイドバルコニー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラけやき		
物件所在地	東京都三鷹市新川２丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　バス10分　新川宿　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(8.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有　25,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　24ｈサポート：16,500円 [備考]　1年未満解約時、違約金あり（賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	事務所可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　契約時に賃料合計の30%、月々1%		
備考	コンビニ・ホームセンター・レンタルビデオ屋・皆徒歩2分で行けちゃう立地		

情報更新日2025年4月28日

No.YM042510

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000070180７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。