

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルムハイツ		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.26㎡	向き	東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 1万円		
備考	徒歩圏内の追炊き付ファミリー物件。洗濯機室内。各部屋収納。ウォッシュレット。ガス2口キッチン。洗濯機室内。閑静な住宅街で静かに暮らせませす。		

情報更新日2025年5月3日

No.YM042515

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付