

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

温水洗浄便座・追い焚き・浴室乾燥などあったら

24時間緊急通報システム,メゾネット,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	A-GARDEN三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) S(2畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.06㎡	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, L A N, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 28,600円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費用: 88,000円 エアコンクリーニング: 11,000円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	総武線始発駅。東西線も乗り入れ始発駅の三鷹。武蔵境には大型イトーヨーカドー、業務スーパー有り。		

情報更新日2025年4月29日

No.YM042517

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付