

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,500円

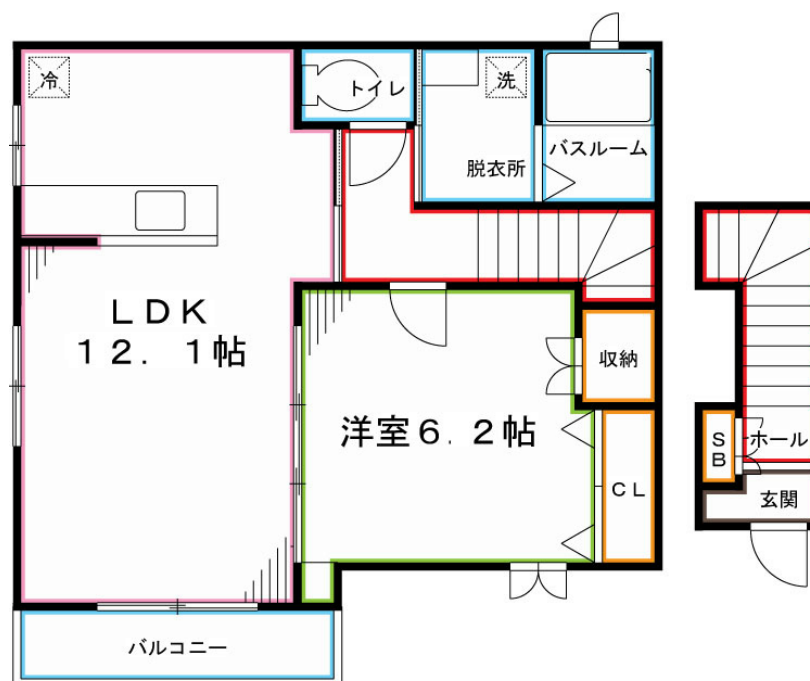
追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座有り！初期費用も

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャッスル鴨下		
物件所在地	東京都小金井市前原町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分 中央線 東小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.78㎡	向き	東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 保証会社: 22,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 賃料等の2.2%/月他(法人契約相談)		
備考	1フロア1世帯の2階部分です☆エアコン☆浴室追い焚き機能☆浴室乾燥☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆TV付インターホン☆CATV対応☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YM042534

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付