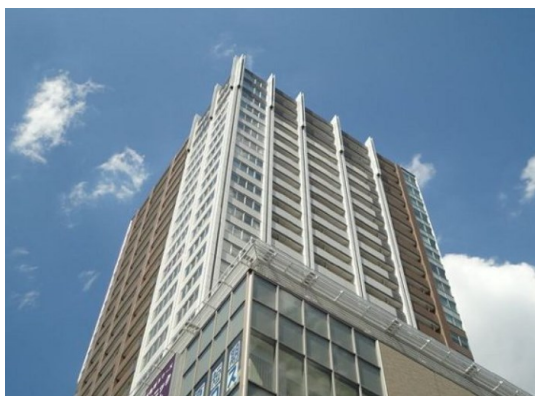


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 390,000円 | 0円   |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,始発駅,分譲タイプ

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 武蔵野タワーズスカイゲートタワー                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町1丁目                                                                                   |      |           |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩2分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩19分                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(21.1畳) 洋室(5畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.6畳)                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 28階建 17階                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 87.49㎡                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年2月                                                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                            |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート                                        |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24hサポート: 990円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の60%、月々1%                                                                       |      |           |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YM042547

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |