

# FOR RENT

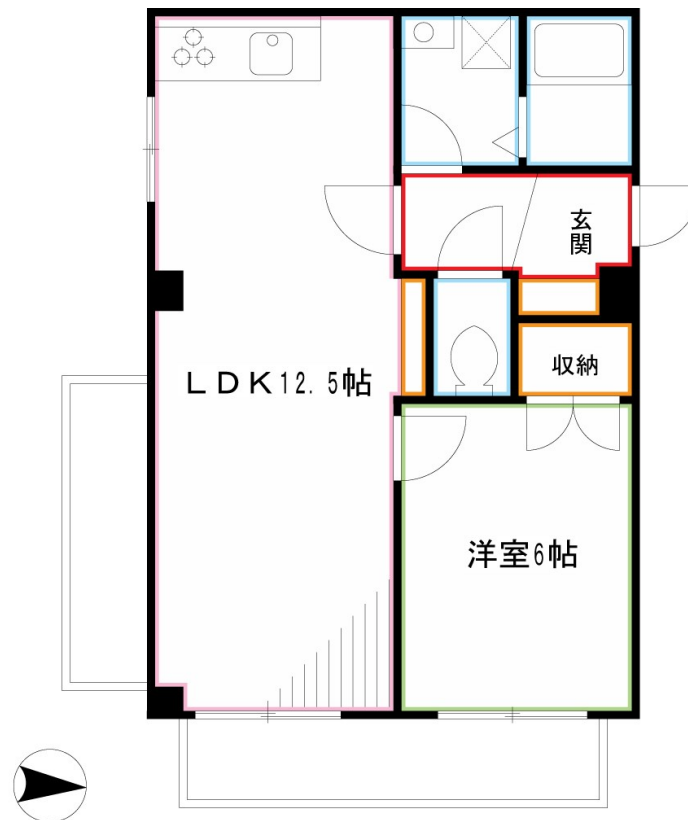
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 100,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セブンヴィレッチ                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川 6 丁目                                            |      |           |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス17分 中原三丁目 バス停徒歩1分                             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 41.17㎡                                                   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1991年4月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |           |
| 設備       | ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, シャ |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可                                   |      |           |
| 保証会社     |                                                          |      |           |
| 備考       | ペットと暮らせません。その際は敷金1ヶ月追加。エレベーター付きでペットボトルやお米も楽々運搬。          |      |           |

情報更新日2025年5月2日

No.YM042553

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |