

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

## 浴室乾燥や洗淨便座等有り。希望が多い独立洗面

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ノルデスタ小金井                                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町 4 丁目                                                               |      |              |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩8分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分                                         |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(1.8畳)                                                             |      |              |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                    |      |              |
| 専有面積     | 18.5㎡                                                                        | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2019年8月                                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2025年6月15日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,サウナ,システムキッチン,シャワー,シューズボ                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 40,000円 書類作成: 2,200円 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |              |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身限定                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                                         |      |              |
| 備考       | インターネット無料で利用可能。必要経費を削減できます。                                                  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YM042566

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |