

賃料	管理費等
79,000円	2,800円

更新料不要！事務手数料のみ。追い炊き・浴室乾

ダブルロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マルタン シュド		
物件所在地	東京都三鷹市大沢6丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩17分 京王線 飛田給駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.43㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	B S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 50,000円 24hサポート: 330円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 家賃クレジット支払い手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に22000円、月々2.2%		
備考	NURO光が無料で利用可能。防犯カメラ・ホームセキュリティ搭載物件		

情報更新日2025年5月5日

No.YM042588

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付