FOR RENT

新築

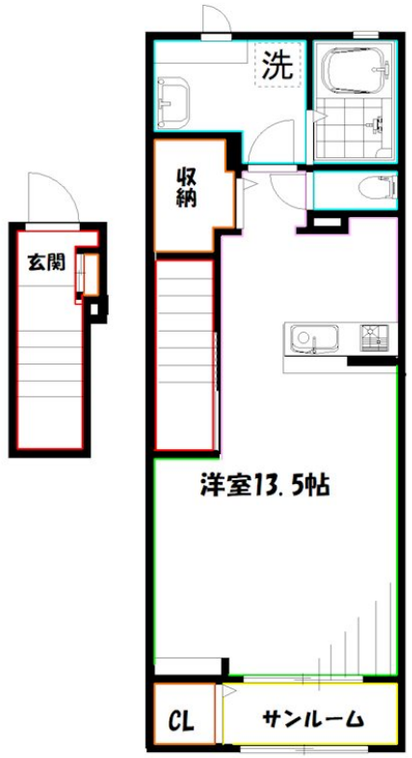
賃料	管理費等
87,000円	2,800円

更新料不要！事務手数料のみ。追い炊き・浴室乾

ダブルロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マルタン　シュド		
物件所在地	東京都三鷹市大沢６丁目		
交通	西武多摩川線　多磨駅　徒歩17分 京王線　飛田給駅　徒歩40分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　クリーニング：50,000円　24ｈサポート：330円　鍵交換：3,300円 [月次費用]　家賃クレジット支払い手数料：170円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須　契約時に22000円、月々2.2%		
備考	NURO光が無料で利用可能。防犯カメラ・ホームセキュリティ搭載物件		

情報更新日2025年8月6日　　No.YM042593

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000070284 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。