

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,000円

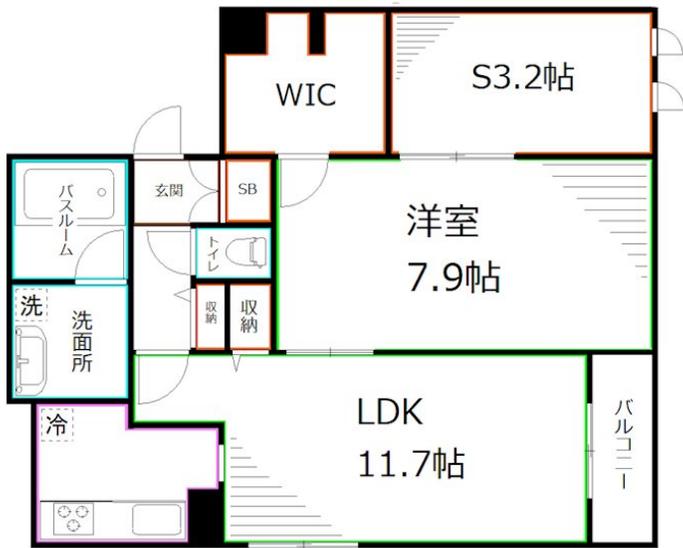
## オートロック完備。エアコン2基。追い炊き付き

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オルテンシア		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.9畳) S(3.2畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.96㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オートバス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	オートロック 独立洗面台 温水洗浄便座 エアコン2基 追い炊き機能 IHシステムキッチン 宅配BOX ウォークインクローゼット 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.YM042601



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付