

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

ロフト,玄関ホール,出窓,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下連雀1-12貸家		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩19分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.6㎡	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,キッチンに窓,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%~1年毎10000円が保証料として必要です。		
備考	ペットが相談できる駐車場付貸家。南向き。ファミリーには必須の追い焚き付き。ショッピングも便利で自然にも親しめるエリアです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.YM042684

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付