

賃料	管理費等
304,000円	0円

ZEH水準、ゼロエミ住宅。宅配ボックス・エアコ

角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴェール井の頭公園		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.61㎡	向き	南東
築年月	2025年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,グリル,ク		
その他費用	[一時金] クリーニング: 103,765円 [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考	駐車場 1台付帯。シャンプードレッサー、洗浄便座など充実設備		

情報更新日2025年5月17日

No.YM042779

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付