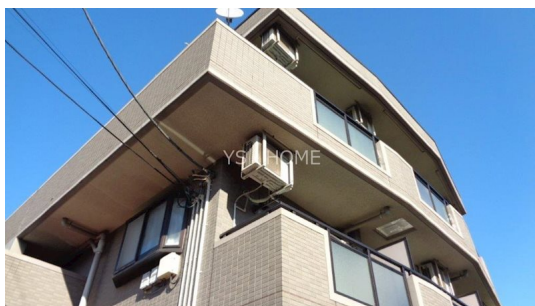


# FOR RENT

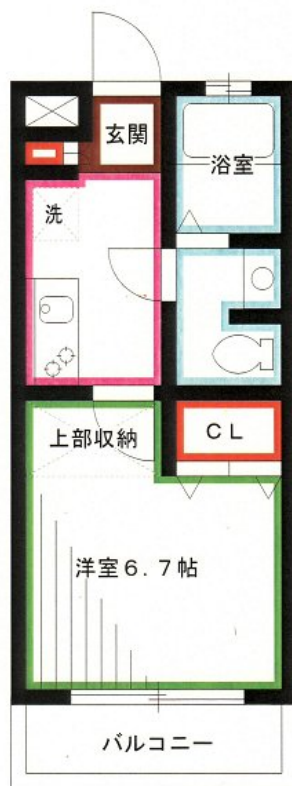
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NK Heim                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市梶野町4丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩8分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(3畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 22.27㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済                                              |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                 |      |     |
| 備考       | CATV・Sキッチン・オートロック設備の築浅マンション!! ☆★フローリング◆◆洗濯機室内★☆☆徒歩圏内◆◆収納たっぷりでお部屋が広く使えます<br>☆☆J-COM受信料を共益費に含みます。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YM042848

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |