

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	小金井ハルハウス 2 号棟		
物件所在地	東京都小金井市緑町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	東
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	近隣駐車場 15000 ~ 18000円/月 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, ADSL, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 除菌消臭施工費用: 22,000円 新規事務手費用: 3,300円 安心サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した50%、更新時15%、月々1.05%が保証料として必要		
備考	築浅物件 ~ 2 駅利用可。有名メーカー施工物件。フローリング ガスコンロ 2 口... お料理の腕奮えます。CATV。スーパーまで 4 分で便利な生活。駅前にも大型スーパー		

情報更新日 2025年5月29日

No.YM042860

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付