

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

床暖房付きで春先、秋口大活躍。追い焚き・洗浄

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K2		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	69.52㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 28,050円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1.4万円、引落料440円		
備考	サニールームには乾燥機が付いています。洗濯物の生乾き無し		

情報更新日2025年6月8日

No.YM042870

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付