

# FOR RENT

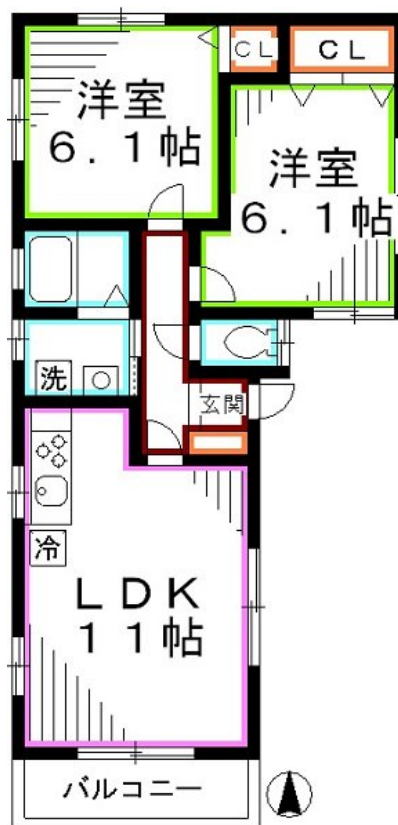
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 2,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リヴェール                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀6丁目                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩20分                                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(11畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 52.05㎡                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年6月上旬                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,                                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] アクセス24:18,000円 鍵交換費用:39,600円<br>[月次費用] 口座振替手数料:440円                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 1年毎/10000円                                                                                               |      |     |
| 備考       | 築浅の最上階ワンフロア1住居設計の物件!2人入居可能です!全室振り分けタイプ!料理好きにはお勤めの3口システムキッチングリル付き!4面採光で明るいお部屋!モニター付きインターホンやディンプルキーなど防犯面も安心!バリアフリー設計! |      |     |

情報更新日2025年8月1日

No.YM042878

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |