

FOR RENT

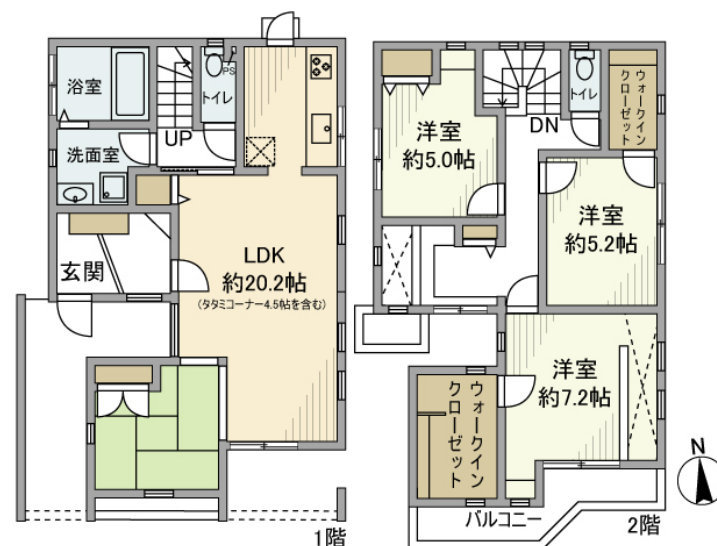
賃料	管理費等
240,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 バス5分 新川団地中央 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(20.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	102.68㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月16日
駐車場	付(無料)		
設備	浴室乾燥,食器洗浄乾燥機,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,エアコン,洗面所独立,トイレ2ヶ所,シャワ		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	駐車場1台付帯。トイレ2ヶ所。癒しの和室あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.YM042896

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%