

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バレッタ・クボ		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	64.58㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額40% ~ 1年毎/1万円		
備考	ペットも遊べる、約26㎡の専用庭つき システムキッチン ガーデンシンク シャンプードレッサー洗面台 追い焚き機能付きバス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.YM042901

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付