FOR RENT

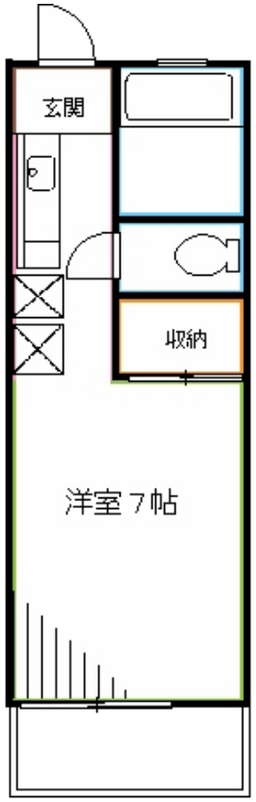
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

２Ｆ以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークヴィラ		
物件所在地	東京都小金井市前原町３丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.07㎡	向き	東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＡＤＳＬ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金]　クリーニング：55,000円		
入居諸条件	学生相談 法人可		
保証会社	必須　契約時に18000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	大型バイクも相談可能。閑静な住宅街。時間帯により始発が出ます。ガスキッチンでお料理サクサク。ＣＡＴＶ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.YM042912

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000070790 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。