

FOR RENT

賃料	管理費等
158,824円	11,070円

山手線以上にバス便本数があります、ってエリア

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーベル吉祥寺EAST		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀8丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 バス17分 下連雀八 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(21畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	72㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 抗菌: 19,800円 [月次費用] リロサバ: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満解約時、違約金あり(賃料の0.5ヶ月分)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々1000円		
備考	喫煙不可のクリーンなお部屋。収納が少ないってマンションの弱点、克服しました。喫煙不可		

情報更新日2025年6月18日

No.YM042915

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付