

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,500円

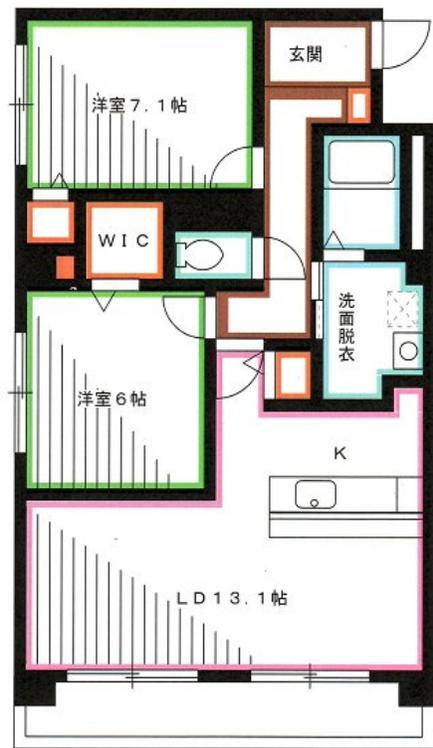
## 宅配ボックス付きのオートロックマンション。設

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルクレール		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 新川宿 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.03㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 23,500円 除菌消臭代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 月額1%		
備考	浴室乾燥機・追い焚きシステム・オートロックなどの設備もついて充実した生活のできる室内と環境です お部屋探しは取り扱い物件数地域ナンバー1のワイエス・ホームへご相談ください!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.YM042919



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付