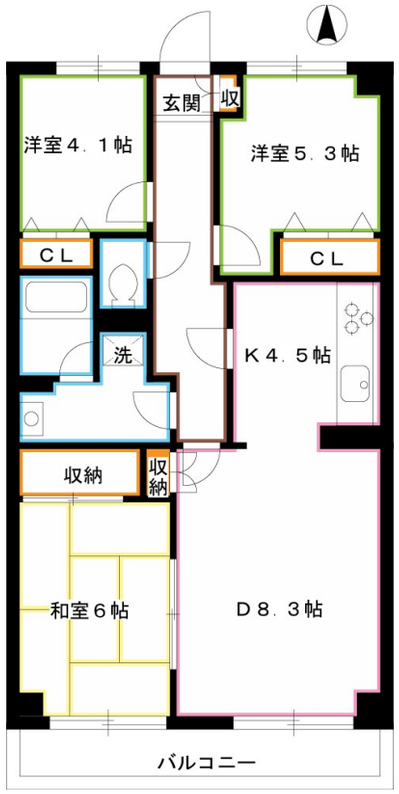
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステージ小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町３丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩11分 中央線　東小金井駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳) LDK(12.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.97㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　契約時に賃料総額60%　　月額1%		
備考	風通しの良い全戸南向きの建物★Ｓキッチン＋グリル付き・広々ダイニング★設備の充実したこだわりマンション！！★☆嬉しい追い焚き付◆独立洗面☆敷地内ごみ置き場◇徒歩圏内		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YM042929

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１ クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000070824３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。