

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエンテ		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス20分 中原小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.99㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月11日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	大和ハウス施工物件 浴室乾燥機 システムキッチン 鉄筋コンクリートのしっかりとしたつくり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.YM042942



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付