FOR RENT

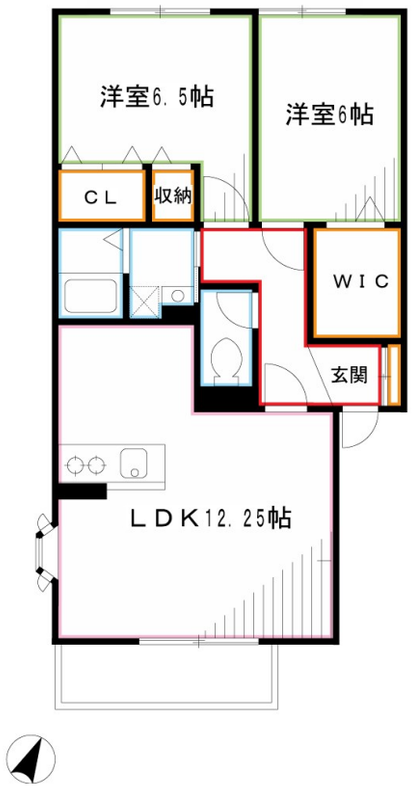
賃料	管理費等
128,000円	4,000円

杏林大学病院まで約1000メートルと生活の利便性

２Ｆ以上,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボワ・フルール　B		
物件所在地	東京都三鷹市新川４丁目		
交通	中央線　吉祥寺駅　バス24分　中原小　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.25畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12960円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金]　クリーニング：77,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　契約時35000円　　月額1%+800円		
備考	杏林大学病院まで約1000メートルと生活の利便性が高い立地！南西バルコニー！陽当たり良好です！		

情報更新日2025年8月3日　　No.YM042978

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：1135932991140000709129

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。